

Zápis z mimořádné schůze SVJ konané dne 12. 11. 2024 v domě Na Folimance 2021/9, Praha 2, v bývalé prádelně.

Schůzi zahájila A. Bělovská. Důvodem mimořádné schůze je časová tíseň, aby nástupnická firma měla dostatek času na zpracování účetní závěrky a podání daňového přiznání. Program schůze byl odsouhlasen.

Přítomno z celkových 174 815 hlasů: 125 036 hlasů ca 72 % členů SVJ. Schůze je usnášeníschopná.

Program:

1. Byli zvoleni předsedající schůze A. Bělovská, volba volební a mandátové komise: M. Zmuda, zapisovatel J. Kůrečková a ověřovatel J. Bělovský

Všichni členové byli pro, nikdo nebyl proti, nikdo se nezdržel.

2. **Informace o rozdělení účetnictví na SVJ a BD / 2 návrhy/.**

Cílem je právní a účetní rozdělení BD a SVJ na dva samostatné subjekty.

První návrh přednesl V. Košák, který navrhl správní firmu JiViš. Druhý návrh okomentovala J. Kůrečková, která navrhla účetní firmu ATE-UCTO.

Pro návrh správní firmy hlasovalo celkem: 47 676 hlasů (38 %)

Zdrželo se: 11 647 hlasů (9 %)

Pro návrh účetní firmy: 65 713 hlasů (53 %)

Většina schválila účetní firmu.

3. **Projednání návrhu na likvidaci BD a rozdělení majetku.**

Členové byli informováni o možném návrhu na zrušení družstva. O dalším postupu se bude hlasovat na výroční schůzi SVJ v březnu 2025.

4. **Různé**

Požadavek získat jména podnájemníků od majitelů bytů, vč. mailu, telefonního kontaktu a adresy pro účely výboru v případě havárie/urgentní situace/čipů apod.

Schůze byla ukončena.

V Praze dne 12. 11. 2024



Zapisevatel: Jana Kůrečková



Ověřovatel: J. Bělovský

Zápis z mimořádné schůze BD konané dne 12. 11. 2024 v domě Na Folimance 2021/9, Praha 2, v bývalé prádelně.

Schůzi zahájila A. Bělovská. Důvodem mimořádné schůze je časová tíseň, aby nástupnická firma měla dostatek času na zpracování účetní závěrky a podání daňového přiznání. Program schůze byl odsouhlasen.

Přítomno z celkových 26 členů: 19 členů ca 73 % členů BD. Schůze je usnášeníschopná.

Program:

- 1. Byli zvoleni předsedající schůze A. Bělovská, volba volební a mandátové komise: M. Zmuda, zapisovatel J. Kůrečková a ověřovatel J. Bělovský.**

Všichni členové byli pro, nikdo nebyl proti, nikdo se nezdržel.

- 2. Doplnění člena výboru BD za PaedDr. Jindřicha Bělovského a volba předsedy BD.**

Byla navržena J. Kůrečková za nového člena a předsedu BD.

Všichni členové byli pro návrh, nikdo nebyl proti, nikdo se nezdržel.

- 3. Informace o rozdělení účetnictví na SVJ a BD / 2 návrhy/.**

Cílem je právní a účetní rozdělení BD a SVJ na dva samostatné subjekty.

První návrh přednesl V. Košák, který navrhl správní firmu JiViš. Druhý návrh okomentovala J. Kůrečková, která navrhla účetní firmu ATE-UCTO.

Pro návrh správní firmy hlasovalo celkem 8 členů.

Zdrželi se 2 členové.

Pro návrh účetní firmy bylo 9 členů.

- 4. Projednání návrhu na likvidaci BD a rozdělení majetku.**

Členové byli informováni o možném návrhu na zrušení BD. O dalším postupu bude jednat schůze BD v březnu 2025.

- 5. Dodatečné schválení nájemného bytu č. 24.**

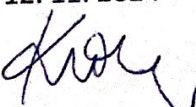
Všichni členové byli informováni o výši nájemného.

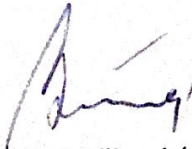
- 6. Různé**

Diskutovány opravy sklepních prostor.

Schůze byla ukončena.

V Praze dne 12. 11. 2024


Zapisovatel: Jana Kůrečková


Ověřovatel: J. Bělovský

Zápis ze schůze výboru SVJ a představenstva BD Praha 2, Na Folimance 9, konané 23.10.2024, ve 20 hod. v archivu domu.

Schůzi svolala J. Kůrečková a A. Bělovská z důvodu časové tísně.

Přítomni: za SVJ V. Košák, M. Zmuda, L. Procházková, J. Kůrečková, A. Bělovská

za BD V. Košák, J. Vápeník, L. Procházková, A. Bělovská.

Projednáno dle pozvánky:

1. Správa BD a SVJ včetně účetnictví - rozdělení účtu.

Návrh: pí. Kůrečkové na účetní firmu ATE-UCTO s.r.o.

p. Košáka na správní a účetní firmu JiViš.

Projedná a schválí nejbližší členská schůze.

2. Likvidace a rozdělení majetku BD. Projedná a schválí členská schůze.

3. Určení nájmu bytu BD č. 24. Z důvodu časové tísně bylo projednáno na představenstvu BD.

Návrh: p. Košák 14 tis., pí. Bělovská 10 tis. Schváleno 10 tis. P. Vápeník, pí. Bělovská pro,
pí. Procházková p. Košák se zdrželi hlasování.

4. Různé:

Urychleně rozšířit dispoziční právo k účtu BD a SVJ pro dalšího člena výboru, /zajistí předseda
p. Košák/.

Nutná aktualizace adresné pošty.

Pí. Procházková informovala o nedoplatcích do fondu oprav a služeb bytu č. 34 p. Chmelíka.

Pí. Kůrečková požádá p. Vondráčka o kopii seznamu ubytovaných hostů s adresou a délkou pobytu.

P. Košák navrhl zrušení webových stránek BD.

Pí. Kůrečková a pí. Bělovská navrhly svolat mimořádnou členskou schůzi. Všichni přítomní vzali
na vědomí.

V Praze dne 26.10.2024

Zapsala: J. Kůrečková

Ověřila: A. Bělovská

